



04003312104970008



2923

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 331

21 Απριλίου 1997

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0.317 στρεμμάτων στη  
θέση "Κορυφή" Περιφέρειας Κοινότητας Αγ. Ηλία  
Ν. Λευκάδας ..... 1
- Κήρυξη αναδασωτέας δασικής έκτασης 2.772 στρεμ-  
μάτων στη θέση "Σκάλα" Περιφέρειας Κοινότητας  
Πόρου Ν. Λευκάδας ..... 2

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλε-  
σης οικοδομικών εργασιών στα Ο.Τ. 1 και 27 της  
(κάτω) Περαιάς της Κοινότητας Περαιάς, (Ν.  
Θεσσαλονίκης) ..... 3
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Περά-  
μου Ν. Καβάλας, Ο.Τ. 118 ..... 4
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λυδίας Ν.  
Καβάλας Ο.Τ. 18. .... 5

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 625 ..... (1)
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0.317 στρεμμάτων στη  
θέση "Κορυφή" Περιφέρειας Κοινότητας Αγ. Ηλία Ν.  
Λευκάδας.
- Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦ. ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ
- Έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις του Ν. 2240/94 "Περί συμπλ/ση δ/ξεων

για τη Νομαρχιακή Αυτοδ/ση και άλλες δ/ξεις".

2. Τις Δ/ξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος  
(άρθρο 6 § 7 και άρθρο 4 § 7).3. Τις Δ/ξεις του Ν. 998/79 "Περί προστασίας των δασών  
κ.λ.π." και ειδικότερα.

Του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1 και 2γ.

4. Τις Δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας.

16047/1180/8.7.80 β) 182.447/3049/24.9.80 γ) ...

5) Την αριθμ. 601/1.4.97 Πρόταση της Δ/σης Δασών  
Λευκάδας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία και  
επαναφορά της φυσικής βλάστησης με φυσική αναγέννη-  
ση την δημοσία χορολιβαδική έκταση, εμβαδού 0,371  
στρ. που βρίσκεται στη θέση "Κορυφή" Περιφ. κοιν. Αγ.  
Ηλία.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια χορτολιβαδική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια Δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια χορτολιβαδική έκταση και αγροτική έ-  
κταση.

Νότια: Δημόσια χορτολιβαδική έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτε-  
λεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της  
Κυβερνήσεως.

Λευκάδα, 4 Απριλίου 1997

Μ. Ε. Γ. Γ. Π. Ιονίων Νησιών

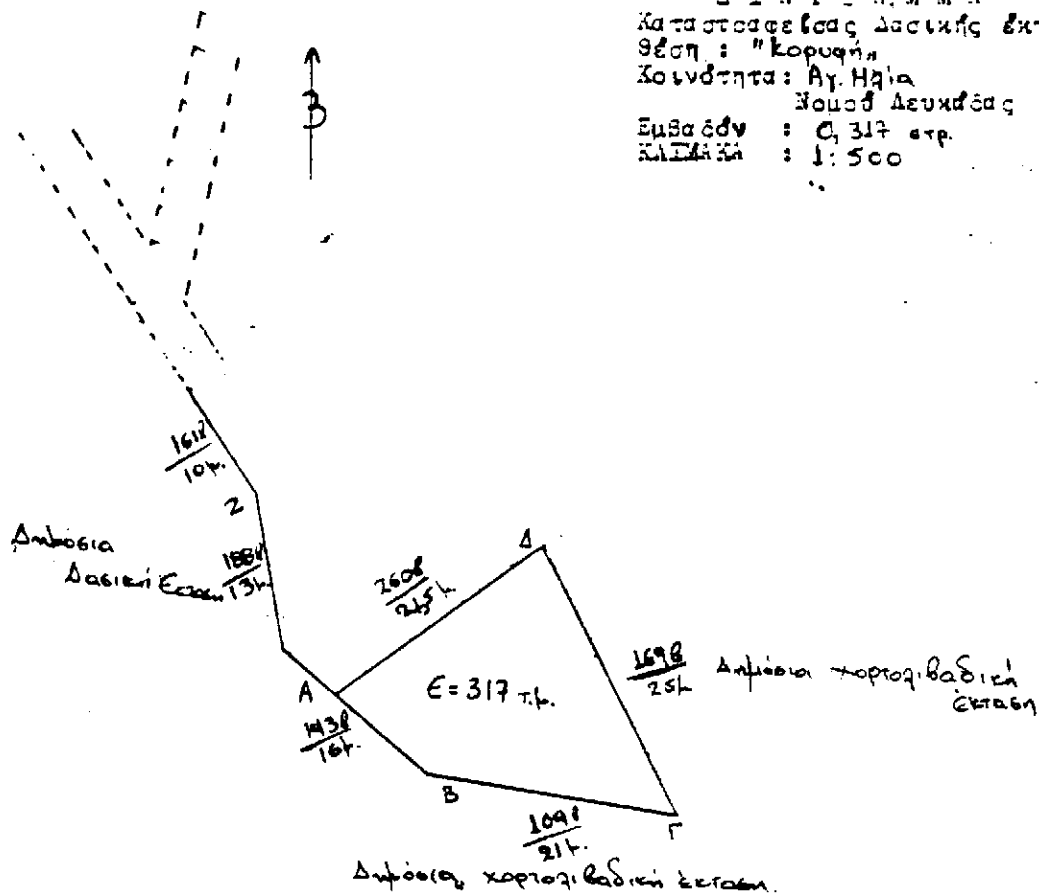
Ο Προϊστάμενος Τελωνείου

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΛΑΧΟΣ

ΓΕΡ/ΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΛΕΥΚΑΔΑΣ  
ΠΕΡΙΣΤΕΥΣΗ ΔΑΣΩΝ

Αντίκλη στην απόβ. 625/4.4.97  
Απόφαση της Περιχ. Δ/σης

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ  
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
Καταστασεως Δασικής έκτασης  
Θέση : "Κορυφή"  
Κοινότητα : Αγ. Ηλία  
Νομός Λευκάδας  
Εμβαδόν : 0,317 στρ.  
Κλίμακα : 1:500



Απόφαση στην απόβ. 625/4.4.97  
5184/1  
Κλίμακα 1:10.000

Λευκάδα 4.4.1997  
Μ.Ε.Π.Π.Α.  
Προϊστάμενος του Τεχνικού

Κωνσταντίνος Βράχος

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ  
Λευκάδα 1/4/1997  
Ο.Δ.Υ.Π.Σ. ΔΑΣΩΝ

Γεώργιος Αιθέρης  
Δασολόγος

Λευκάδα 31/3/1997

Συντάκτης

Θεόδωρος Καλλιδίας  
Δασολόγος

Αριθ. 626

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας δασικής έκτασης 2.772 στρεμμάτων στη θέση "Σκάλα" Περιφέρειας Κοινότητας Πόρου Ν. Λευκάδας

## Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦ. ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2240/94 "Περί συμπλήρωσης δ/ξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδ/ση και άλλες δ/ξεις".

2. Τις Δ/ξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος άρθρο 6 § 7 και άρθρο 4 § 7).

3. Τις Δ/ξεις του Ν. 998/79 "περί προστασίας των δασών κ.λ.π." και ειδικότερα.

Του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1 γ) ...

4. Τις Δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας.

180417/1180/8.7.80 β) 182.447/3049/24.9.80 γ) ...

5) Την αριθμ. 603/1.4.97 Πρόταση της Δ/νσης Δασών Λευκάδας, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία και επαναφορά της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση την δημοσία δασική έκταση, εμβαδού 2.772 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση "Σκάλα" Περιφ. κοιν. Πόρου.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Α) και έχει όρια:

Ανατολικά: Δάσος αειφύλλων πλατυφύλλων.

Δυτικά: Δρόμος (αγροτικός) πλάτους 5 μέτρων.

Βόρεια: Αειφύλλων πλατυφύλλων.

Νότια: Αγροτική έκταση.

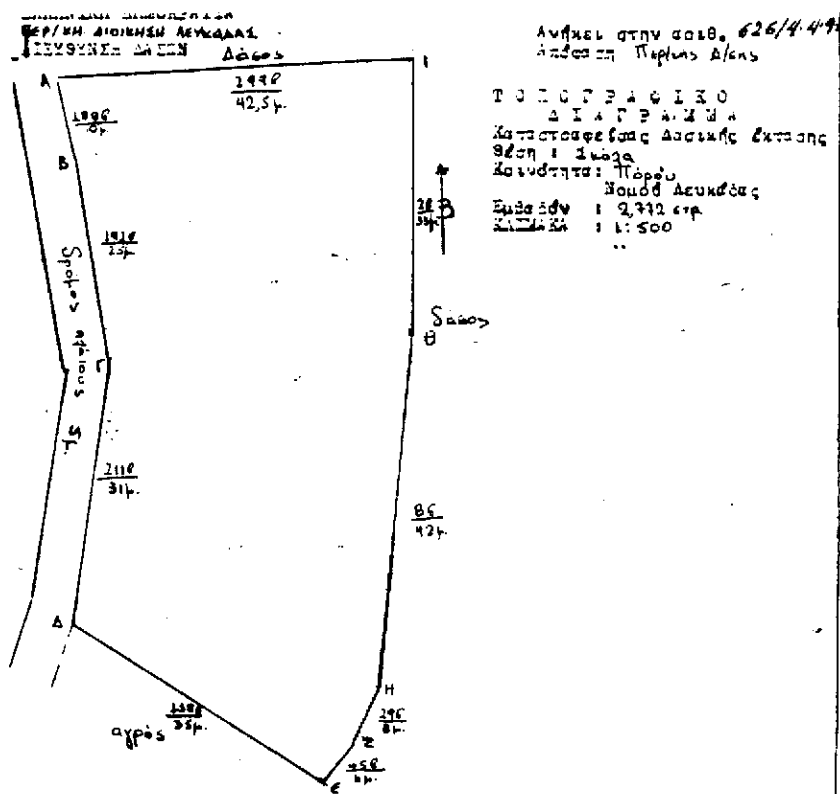
Όπως φαίνεται στο συννημένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λευκάδα, 4 Απριλίου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμμ. Περιφ. Ιονίων Νησιών  
Ο Προϊστάμενος Τελωνείου

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΛΑΧΟΣ



ΑΝΟΡΤΩΣΗ ΕΝΤΟΛΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ  
ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ  
ΚΙΝΗΜΑΤΟ 1: 50.000

Λευκάδα 4/4/1997  
Μ. ΕΣΤΕΛΛΑ  
Ο  
Προϊστάμενος Τελωνείου  
Κωνσταντίνος Βλάχος

Λευκάδα 4/4/1997  
Ο Γεν. Γραμ. Δασών  
Γεώργιος Λάμπρος  
Δασάρχης

Λευκάδα 4/4/1997  
Ο  
Συντάκτης  
Γεώργιος Καλλιδάσης  
Δασάρχης

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ****ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ****Αριθ. 29/ΟΙΚ/12226/ΠΣΚ/647****(3)**

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στα Ο.Τ. 1 και 27 της (κάτω) Περαιάς της Κοινότητας Περαιάς, (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΤΗΣ Ν. Α. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8, 70 και 85 Α του Ν. Δ/τος της 17.7.23 "Περί σχεδίων πόλεων κλπ" (ΦΕΚ 228/Α).

2. Τον Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκε με το ΝΔ 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) και με το άρθρο 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) όπως επίσης και το Π.Δ. 183/86 "έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες" (ΦΕΚ 70/Α). 3. Τα αποτελέσματα της Γενικής Απογραφής πληθυσμού του 1991 (ΦΕΚ 882/Β/6.12.93) σύμφωνα με τα οποία ο οικισμός Περαιά έχει 2.949 κατοίκους.

4. Τον Ν. 2218/94 "Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ" (ΦΕΚ 90/Α) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον Ν. 2240/94 "συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 153/Α), όπως επίσης και την 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης "Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης" (ΦΕΚ 392/Β/11.5.95).

5. Το εδάφιο Α.3 του διατακτικού της 29/42221/6.9.95 Απόφασης του Νομάρχη Θεσσαλονίκης "Ανάθεση στον Δ/ντή και τους Προϊσταμένους της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης της εξουσίας να υπογράφουν αντί του Νομάρχη".

6. Το γεγονός ότι δεν στάθηκε δυνατή η ολοκλήρωση της διαδικασίας έγκρισης της τροποποίησης του σχεδίου στα Ο.Τ. 1 και 27 της (Κάτω Περαιάς) η οποία έχει προταθεί από την Κοινότητα Περαιάς και προκύπτει κίνδυνος δημιουργίας μη ανατρέψιμων καταστάσεων μετά την λήξη της αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών που έχει επιβληθεί στα υπόψη Ο.Τ. με την 29/37387/ΠΣΚ - 2371/22.10.96 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 1320/Δ/12.11.96).

7. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού ή της Κοινότητας Περαιάς, αποφασίζουμε:

1. Παρατείνεται επί τρεις (3) μήνες η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στα Ο.Τ. 1 και 27 της (Κάτω) Περαιάς της Κοινότητας Περαιάς η οποία επιβλήθηκε με την 29/37387/ΠΣΚ - 2371/22.10.96 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 1320/Δ/12.11.96).

2. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από την δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 1 Απριλίου 1997

Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Πολεοδομίας  
ΣΠΥΡΟΣ ΤΣΑΛΚΑΤΙΔΗΣ

**Αριθ. 12/1958****(4)**

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Περάμου Ν. Καβάλας, Ο.Τ. 118.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 "περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε.

3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225 Δ/14.5.1985) "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών".

4. Την υπ' αριθμ. 12/1997 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Την υπ' αριθμ. 1/23/17.3.97 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Περάμου στο Ο.Τ. 118 της Πράξης Εφαρμογής 1995, όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από τον πρ/νο του ΤΠ και ΠΕ Διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

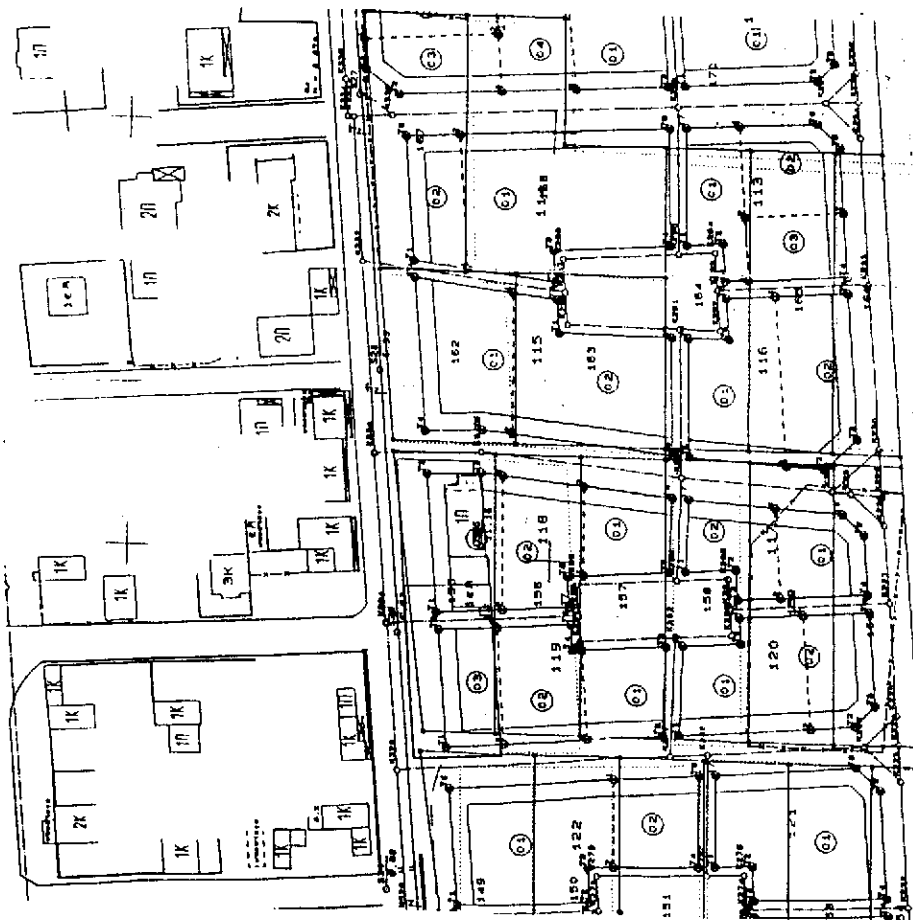
2. Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον προϋπολογισμό του οικείου ΟΤΑ.

3. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από τη δημοσίευσή της.

Καβάλα, 4 Απριλίου 1997

Ο Νομάρχης  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ

ΠΩΛΗ: ΝΕΑ ΠΕΡΑΜΟΣ
ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.
ΘΕΣΗ: ΟΤ 118 (στη Γραφία Εδαφικών 1985)
ΚΑΙΜΑΚΕΙΣ: 1:1000
Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε και συνόδεύει την με αριθμό 13/1985/4. 4 - 1997 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας Καβάλα 4. 4 - 1997
Ο ΠΡΟΣΤΑΤΕΜΕΝΟΣ Τ.Π. Ε.Π.Ε.  Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' Β.



Αριθ. 12/13691/96

(5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λυδίας Ν. Καβάλας Ο.Τ. 18.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 "περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε.

3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225 Δ/14.5.1985) "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών".

4. Την υπ' αριθμ. 5/1996 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Την υπ' αριθμ. 1/20/3.3.1997 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Λυδίας Ν. Καβάλας στο Ο.Τ. 18, όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από τον πρ/νο του ΤΠ και ΠΕ Διάγραμμα σε κλίμακα 1:200.

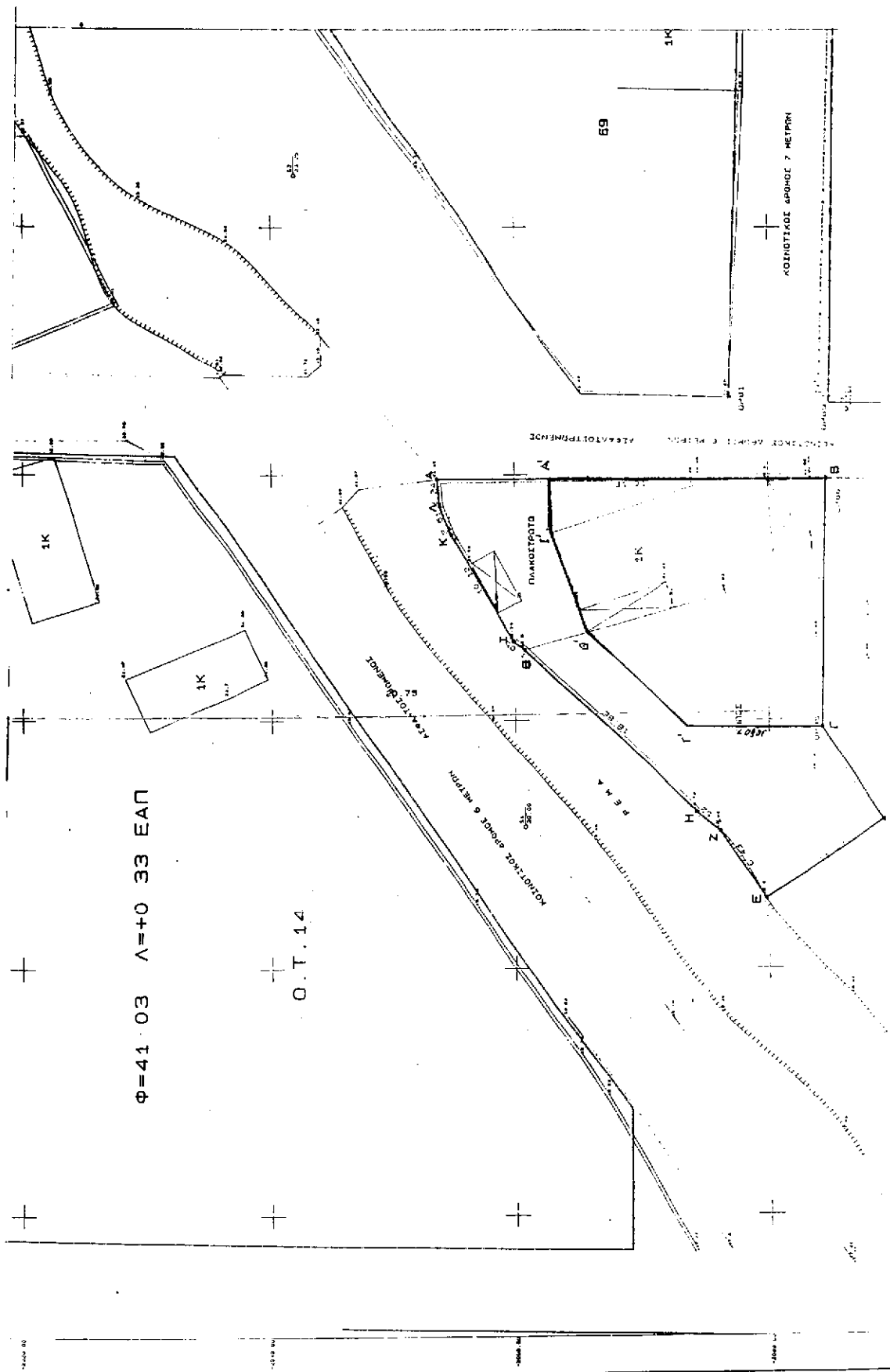
2. Η απόφαση αυτή να επιβαρύνει τον προϋπολογισμό του οικείου ΟΤΑ.

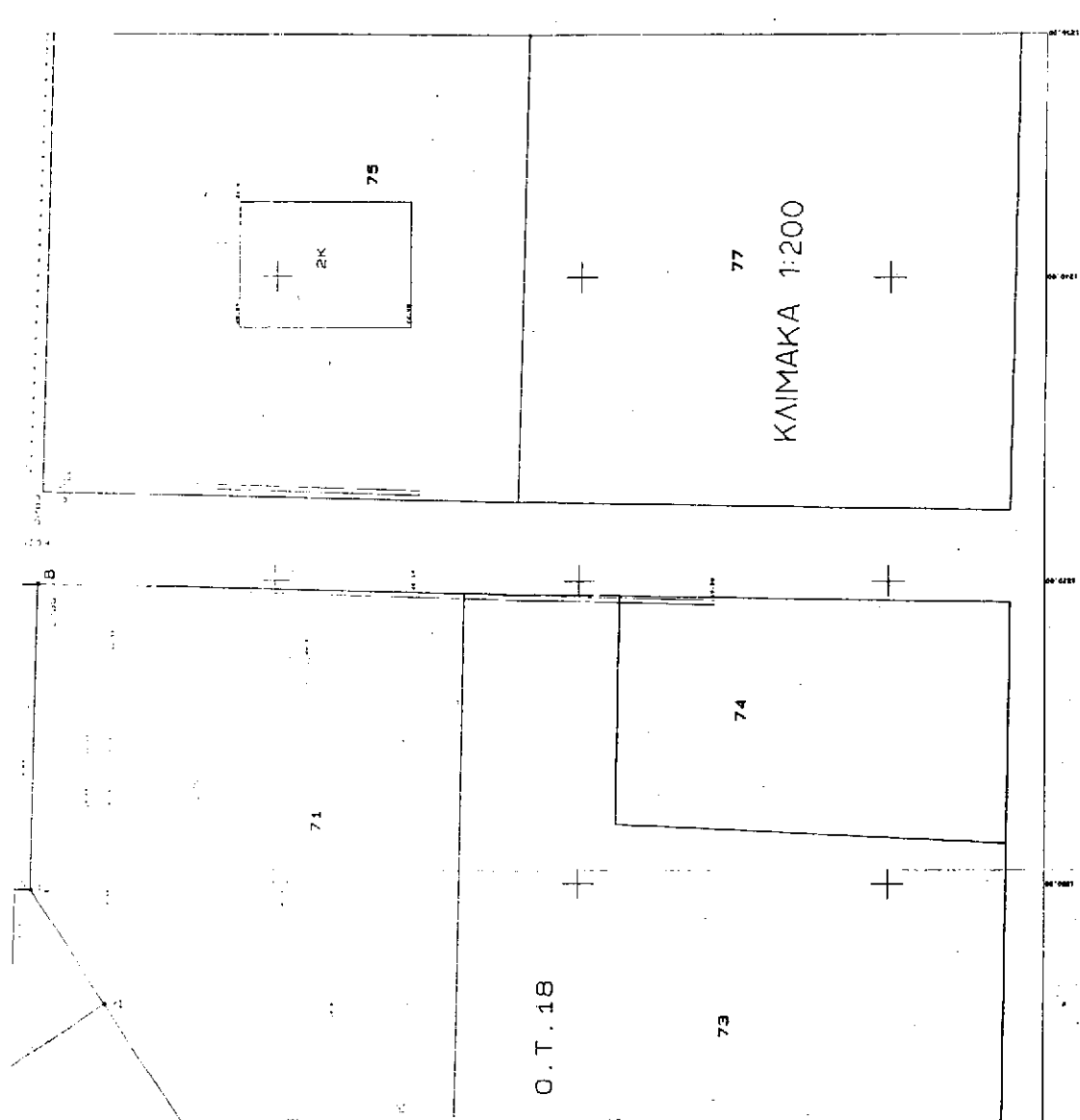
3. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και ισχύει από τη δημοσίευσή της.

Καβάλα, 4 Απριλίου 1997

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ





ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΝΔΙΑ Δάφνη Αιολιτσών
ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.
ΘΕΣΗ: Ο.Τ. 18
ΚΑΙΜΑΚΕΙ: 1:200
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και συντάχεται την με αριθμ. 12/25.01/97 1997 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας
Καβάλα 1997
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΠ.Ε.ΠΕ.
Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' Θ.